

■販売物件一覧2

| 種別 | 戸建用地 | | | | | | |
|---------|---|---|--|---|---|---|--|
| 物件名 | 久が原三丁目(A区画) | 久が原三丁目(B区画) | 久が原五丁目(A区画) | 目黒区南一丁目 | 若宮一丁目 | 大田区仲池上 | |
| |  |  |  |  |  |  | |
| 住居表示 | 大田区久が原三丁目 | 大田区久が原三丁目 | 大田区久が原五丁目 | 目黒区南一丁目 | 中野区若宮一丁目 | 大田区仲池上一丁目 | |
| 交通 | 東急電鉄「久が原」駅 徒歩10分 | 東急電鉄「久が原」駅 徒歩10分 | 東急電鉄「千鳥町」駅 徒歩13分 | 東急電鉄「西小山」駅 徒歩13分 | 西武鉄道「野方」駅 徒歩7分 | 都営浅草線「西馬込」駅 徒歩10分 | |
| | 東急電鉄「御嶽山」駅 徒歩15分 | 東急電鉄「御嶽山」駅 徒歩15分 | 東急電鉄「久が原」駅 徒歩15分 | 東急電鉄「洗足」駅 徒歩14分 | 西武鉄道「都立家政」駅 徒歩11分 | 都営浅草線「馬込」駅 徒歩19分 | |
| 面積(公簿) | 94.51㎡(28.58坪) | 86.82㎡(26.26坪) | 約86.19㎡(26.07坪) | 107.14㎡(32.40坪) | 384.12㎡(116.19坪) | 185.06㎡(55.98坪) | |
| 接道状況 | 南側:公道幅員約5.4mに間口約7m接道 | 南側:公道幅員約5.4mに間口約6.9m接道 | 北西側:公道幅員約7.1mに間口約7m接道 | 北側:私道幅員約3.6mに間口約13.07m接道 東側:私道幅員約3.2mに間口約8.65m接道 | 北側:公道幅員約4mに間口約20m接道 | 東側:公道に間口約15m接道 西側:公道幅員約4mに間口約8m接道 | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 第一種低層住居専用地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 第一種低層住居専用地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| 建蔽率/容積率 | 60%・50% / 200%・100% | 60% / 200% | 50% / 100% | 60% / 200% | 60% / 150% | 60% / 200% | |
| 建物構造 | — | — | — | — | — | — | |
| 延床面積 | — | — | — | — | — | — | |
| 築年月 | — | — | — | — | — | — | |
| 価格 | 未定 | 【契約済】 | 未定 | 【契約済】 | 未定 | 未定 | |
| 利回り | — | — | — | — | — | — | |
| 備考 | ・更地渡し | ・更地渡し | ・更地渡し | ・更地渡し | ・更地渡し ・5宅地に分筆 | ・更地渡し | |