

16

一宮市栄

レジデンス用地

所在 一宮市栄二丁目

交通 名鉄名古屋本線「名鉄一宮」駅 徒歩4分
JR東海道本線「尾張一宮」駅 徒歩4分

接道 北側：公道幅員約11mに接道
西側：公道幅員約8mに接道

土地面積 419.80㎡
(126.98坪)

用途地域 商業地域

建物構造 —

建 蔽 率 80%

容 積 率 400%

延床面積 —

築年月日 —

備 考 —



価格

成約御礼

17

恵比寿二丁目

レジデンス用地

所在 渋谷区恵比寿二丁目

交通 各線「恵比寿」駅 徒歩8分

接道 南西側：私道幅員約4mに接道
南東側：私道幅員約4mに接道

土地面積 359.45㎡
(108.71坪)

用途地域 準工業地域

建物構造 —

建 蔽 率 60%

容 積 率 300%

延床面積 —

築年月日 —

備 考 —



価格

成約御礼

18

恵比寿三丁目

レジデンス用地

所在 渋谷区恵比寿三丁目

交通 各線「恵比寿」駅 徒歩14分
各線「目黒」駅 徒歩15分

接道 北東側：公道幅員約10mに約13m接道

土地面積 124.58㎡
(37.68坪)

用途地域 第二種住居地域

建物構造 —

建 蔽 率 60%

容 積 率 400%

延床面積 —

築年月日 —

備 考 —



価格

成約御礼

19

東雪谷

レジデンス用地

所在 大田区東雪谷一丁目

交通 東急目黒線「洗足」駅 徒歩2分

接道 北側：公道幅員約28mに約20m接道
東側：公道幅員約6mに約15m接道
南側：私道幅員約4mに約18m接道

土地面積 403.21㎡
(121.97坪)

用途地域 準住居地域

建物構造 —

建 蔽 率 60%

容 積 率 300%

延床面積 —

築年月日 —

備 考 角地



価格

成約御礼

20

サウイング 三軒茶屋

レジデンス用地

所在 世田谷区太子堂二丁目

交通 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩3分

接道 東側：私道幅員約4mに約5m接道
西側：公道幅員約11mに約8m接道
北側：私道幅員約3mに約15m接道

土地面積 121.87㎡
(36.86坪)

用途地域 商業地域

建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
陸屋根7階建

建 蔽 率 80%

容 積 率 500%

延床面積 413.71㎡ (125.14坪)

築年月日 平成5年10月

備 考 角地



価格

成約御礼

21

三田五丁目

レジデンス用地

所在 港区三田五丁目

交通 南北線「白金高輪」駅 徒歩4分
浅草線・京急本線「泉岳寺」駅 徒歩10分

接道 南側：国道幅員約25mに接道

土地面積 142.33㎡
(43.05坪)

用途地域 商業地域

建物構造 —

建 蔽 率 80%

容 積 率 500%

延床面積 —

築年月日 —

備 考 —



価格

成約御礼

22

妙音通四丁目

レジデンス用地

所在 名古屋市長徳区妙音通・土市町

交通 桜通線・名城線「新瑞橋」駅 徒歩1分
名城線「妙音通」駅 徒歩7分

接道 ①北側：公道に間口約16m接道
②西側：公道に間口約12m接道

土地面積 677.68㎡
(205.00坪)

用途地域 商業地域

建物構造 ①鉄筋コンクリート陸屋根6階建
②鉄骨造銅板ぶき2階建

建 蔽 率 80%

容 積 率 500%

延床面積 ①1,675.01㎡(506.69坪)
②104.13㎡(31.50坪)

築年月日 ①昭和62年3月23日新築
②平成25年12月17日新築

備 考 —



価格

成約御礼

23

Artz八雲

レジデンス用地

所在 目黒区八雲四丁目

交通 東急東横線「都立大学」駅 徒歩10分

接道 南側：公道幅員約5mに接道

土地面積 396.21㎡
(119.85坪)

用途地域 第一種低層住居専用地域

建物構造 鉄筋コンクリート造が`ラ板葺
陸屋根地下1階付3階建

建 蔽 率 50%

容 積 率 100%

延床面積 522.84㎡(158.15坪)

築年月日 平成29年6月30日

備 考 想定年収 25,368,960 総戸数18戸 駐輪場有
トイレ・浴室別



価格

成約御礼

24

第11ハイアリアルパス

レジデンス用地

所在 品川区南大井三丁目

交通 京急本線「大森海岸」駅 徒歩1分

接道 北側：公道幅員約8mに約8m接道
南側：公道幅員約25mに約12m接道

土地面積 300.45㎡
(90.88坪)

用途地域 商業地域

建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート鉄筋コンクリート造
陸屋根8階建

建 蔽 率 80%

容 積 率 600% / 400%

延床面積 1,455.87㎡(440.40坪)

築年月日 昭和54年8月27日

備 考 —



価格

成約御礼

25

戸越一丁目

レジデンス用地

所在 品川区戸越一丁目

交通 浅草線「戸越」駅 徒歩4分

接道 東側：公道幅員約4mに約10m接道
西側：公道幅員約30mに約4m接道

土地面積 190.07㎡
(57.49坪)

用途地域 商業地域
第一種住居地域

建物構造 —

建 蔽 率 80% / 60%

容 積 率 500% / 200%

延床面積 —

築年月日 —

備 考 —



価格

成約御礼

26

第2吉田ビル・ワイズフラッツ

レジデンス用地

所在 港区南青山一丁目

交通 千代田線「乃木坂」駅 徒歩2分
半蔵門線「青山一丁目」駅 徒歩10分

接道 北側：公道に約19m接道
西側：公道に約15m接道

土地面積 230.27㎡
(69.65坪)

用途地域 近隣商業地域

建物構造 ①鉄骨造陸屋根4階建
②鉄筋コンクリート造陸屋根4階建

建 蔽 率 80%

容 積 率 400%

延床面積 ①372.8㎡ (112.77坪)
②232.41㎡ (70.30坪)

築年月日 ①昭和48年5月1日
②不明

備 考 角地



価格

成約御礼

27

ジャングリ早稲田

レジデンス用地

所在 新宿区若松町

交通 大江戸線「若松河田」駅 徒歩1分

接道 南側：公道幅員約18mに約12m接道
東側：私道に約2.5m接道

土地面積 431.43㎡
(130.50坪)

用途地域 商業地域

建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根
地下1階付8階建

建 蔽 率 80%

容 積 率 500%

延床面積 1374.83㎡(415.88坪)

築年月日 昭和60年7月26日

備 考 角地



価格

成約御礼

28

新木ビル

レジデンス用地

所在 大田区山王三丁目

交通 京浜東北線「大森」駅 徒歩10分
京急本線「平和島」駅 徒歩17分

接道 北西側：公道幅員約20mに約18m接道
南東側：公道幅員約6mに約18m接道

土地面積 408.59㎡
(123.59坪)

用途地域 商業地域
第一種住居地域

建物構造 ①鉄骨鉄板葺平家建
②鉄筋コンクリート造陸屋根5階建

建 蔽 率 80% / 60%

容 積 率 400% / 200%

延床面積 ①92.59㎡(28.00坪)
②1,172.40㎡(354.65坪)

築年月日 不明

備 考 両面道路



価格

成約御礼

29

神泉町

レジデンス用地

所在 港区白金台二丁目

交通 井の頭線「神泉」駅 徒歩3分
各線「渋谷」駅 徒歩8分

接道 南東側：私道幅員約3mに接道

土地面積 182.75㎡
(55.28坪)

用途地域 第一種住居地域

建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建

建 蔽 率 60%

容 積 率 300%

延床面積 281.93㎡(85.28坪)

築年月日 平成30年10月11日

備 考 —



価格

成約御礼

30

Veneo南麻布

レジデンス用地

所在 港区南麻布四丁目

交通 日比谷線「広尾」駅 徒歩11分
南北線・三田線「白金高輪」駅 徒歩16分

接道 —

土地面積 937.50㎡
(283.59坪)

用途地域 第一種中高層住居専用地域

建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建

建 蔽 率 60%

容 積 率 200%

延床面積 1,700.04㎡(514.26坪)

築年月日 昭和63年8月31日

備 考 信託受益権売買



価格

成約御礼