

## ■販売物件一覧2

種 別	戸建用地						
プロジェクト名	久が原三丁目(A区画)	榊引町一丁目	千鳥二丁目				
							
住居表示	大田区久が原三丁目	さいたま市大宮区榊引町一丁目	大田区千鳥二丁目				
交 通	東急電鉄池上線「久が原」駅 徒歩10分	ニューシャトル「鉄道博物館」駅 徒歩17分	東急電鉄多摩川線「武蔵新田」駅 徒歩5分				
	東急電鉄池上線「御嶽山」駅 徒歩15分	東武鉄道野田線「北大宮」駅 徒歩23分	東急電鉄池上線「千鳥町」駅 徒歩6分				
面積(公簿)	94.51㎡(28.58坪)	196.14㎡(59.33坪)	111.38㎡(33.69坪)				
接道状況	南側:公道幅員約5mに間口約7m接道	北側:公道幅員約6mに接道 東側:公道幅員約4mに接道	西側:公道幅員約4mに 間口約10m接道				
用途地域	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第一種住居地域				
建蔽率/容積率	60% / 200% 50% / 100%	60% / 200%	60% / 200%				
建物構造	—	—	—				
延床面積	—	—	—				
築年月	—	—	—				
価 格	<b>【契約済】</b>	<b>【契約済】</b>	<b>【契約済】</b>				
利回り	—	—	—				
備 考	・更地渡し	・更地渡し	・更地渡し				