

1日本堤二丁目	レジデンス用地	2東山通三丁目	レジデンス用地	3一宮市大宮	レジデンス用地	4連尺町	レジデンス用地	5波止土濃町	レジデンス用地
所在 台東区日本堤二丁目		所在 名古屋市千種区東山通三丁目		所在 一宮市大宮一丁目		所在 浜松市中区連尺町		所在 京都市下京区波止土濃町	
交通 日比谷線「南千住」駅 徒歩5分		交通 東山線・名城線「本山」駅 徒歩6分		交通 名鉄名古屋本線「名鉄一宮」駅 徒歩9分		交通 JR東海道線「浜松」駅 徒歩11分		交通 京阪本線「清水五条」駅 徒歩4分	
				JR東海道本線「尾張一宮」駅 徒歩9分		遠州鉄道鉄道線「第一通り」駅 徒歩7分		京阪本線「七条」駅 徒歩5分	
接道 東側：公道幅員約6mに接道		接道 北側：公道幅員約3mに接道		接道 西側：公道に接道		接道 北側：国道152号に接道		接道 東側：公道幅員約2mに約26m接道	
南側：公道幅員約6mに接道		南側：公道幅員約9mに接道				西側：国道257号に接道		南側：公道幅員約2mに約10m接道	
土地面積 261.51㎡ (79.10坪)		土地面積 1,811.00㎡ (547.82坪)		土地面積 586.61㎡ (177.44坪)		土地面積 584.48㎡ (176.80坪)		土地面積 348.56㎡ (105.43坪)	
用途地域 近隣商業地域	建物構造 —	用途地域 商業地域	建物構造 —	用途地域 商業地域	建物構造 —	用途地域 商業地域	建物構造 —	用途地域 商業地域	建物構造 —
建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%	
容 積 率 400%	延床面積 —	容 積 率 400%	延床面積 —	容 積 率 400%	延床面積 —	容 積 率 600%	延床面積 —	容 積 率 400%	延床面積 —
備 考 —	築年月日 —	備 考 —	築年月日 —	備 考 —	築年月日 —	備 考 角地 築年月日 —		備 考 角地 築年月日 —	
備 考 —		備 考 —		備 考 —		備 考 更地渡し		備 考 更地渡し	
価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼

6カピス丸の内ビル	レジデンス用地	7若葉三丁目	レジデンス用地	8名駅南三丁目	レジデンス用地	9新道一丁目	レジデンス用地	10白壁二丁目	レジデンス用地
所在 名古屋市中区丸の内二丁目		所在 新宿区若葉三丁目		所在 名古屋市中村区名駅南三丁目		所在 名古屋市区新道一丁目		所在 名古屋市区白壁二丁目	
交通 桜通線・鶴舞線「丸の内」駅 徒歩4分		交通 中央総武線「信濃町」駅 徒歩5分		交通 鶴舞線「大須観音」駅 徒歩11分		交通 鶴舞線「浅間町」駅 徒歩6分		交通 名鉄瀬戸線「東大手」駅 徒歩4分	
桜通線・名城線「久屋大通」駅 徒歩10分		丸の内線「四ツ谷」駅 徒歩10分		あおなみ線「ささしまライブ」駅 徒歩12分		各線「名古屋」駅 徒歩13分		名城線「市役所」駅 徒歩8分	
接道 北側：公道幅員約10mに接道		接道 北側：公道幅員約4mに接道		接道 東側：公道幅員約8mに接道		接道 西側：公道幅員8mに約46m接道		接道 東側：公道幅員約6mに約29m接道	
				南側：公道幅員約33mに接道		北側：公道幅員8mに約24m接道		南側：公道幅員約30mに約17m接道	
土地面積 220.26㎡ (66.52坪)		土地面積 265.51㎡ (80.31坪)		土地面積 267.94㎡ (81.05坪)		土地面積 1,033.94㎡ (312.76坪)		土地面積 489.8㎡ (148.16坪)	
用途地域 商業地域	建物構造 鉄骨造陸屋根10階建	用途地域 第二種中高層住居 専用地域	建物構造 木造スレートぶき2階建	用途地域 商業地域	建物構造 —	用途地域 近隣商業地域	建物構造 —	用途地域 商業地域	建物構造 —
建 蔽 率 80%		建 蔽 率 60%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%	
容 積 率 600%	延床面積 745.35㎡(225.46坪)	容 積 率 300%	延床面積 287.1㎡(86.84坪)	容 積 率 500%	延床面積 —	容 積 率 400%	延床面積 —	容 積 率 400%	延床面積 —
備 考 —	築年月日 平成4年7月21日	備 考 —	築年月日 平成28年8月	備 考 —	築年月日 —	備 考 —	築年月日 —	備 考 角地 築年月日 —	
備 考 —		備 考 —		備 考 —		備 考 —		備 考 角地	
価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼

11則武新町三丁目	レジデンス用地	12池上七丁目	レジデンス用地	13麻布十番三丁目	レジデンス用地	14Artz白金台	レジデンス用地	15神田佐久間町	レジデンス用地
所在 名古屋市区則武新町三丁目		所在 大田区池上七丁目		所在 港区麻布十番三丁目		所在 港区白金台二丁目		所在 千代田区神田佐久間町	
交通 東山「亀島」駅 徒歩8分		交通 東急池上線「池上」駅 徒歩3分		交通 大江戸線・南北線「麻布十番」駅 徒歩3分		交通 浅草線「高輪台」駅 徒歩3分		交通 各線「秋葉原」駅 徒歩6分	
各線「名古屋」駅 徒歩19分						三田線・南北線「白金台」駅 徒歩10分			
接道 東側：公道幅員約24mに約8m接道		接道 北側：公道幅員約7m		接道 東側：公道幅員約10mに接道		接道 南側：公道幅員約4mに接道		接道 西側：公道幅員約9mに接道	
南側：公道幅員約4mに約31m接道									
土地面積 366.61㎡ (110.89坪)		土地面積 166.94㎡ (50.49坪)		土地面積 195.97㎡ (59.28坪)		土地面積 492.81㎡ (149.07坪)		土地面積 190.64㎡ (57.66坪)	
用途地域 商業地域	建物構造 —	用途地域 近隣商業地域	建物構造 —	用途地域 商業地域	建物構造 —	用途地域 第一種中高層住居 専用地域	建物構造 木造合金メッキ銅板葺2階建	用途地域 商業地域	建物構造 —
建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 80%		建 蔽 率 60%		建 蔽 率 80%	
容 積 率 400%	延床面積 —	容 積 率 300%	延床面積 —	容 積 率 500%	延床面積 —	容 積 率 200%	延床面積 509.66㎡(154.17坪)	容 積 率 600%	延床面積 —
備 考 角地 築年月日 —		備 考 —	築年月日 —	備 考 —	築年月日 —	備 考 想定年収 26,364,000 総戸数 24戸 トイレ・浴室別	築年月日 平成29年3月1日	備 考 —	築年月日 —
備 考 ノリタケの森PJ隣接		備 考 —		備 考 —		備 考		備 考	
価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼