

成約済一覧（レジデンス用地）

31 天竜川（西側1）	レジデンス用地	32 天竜川（西側2）	レジデンス用地	33 天竜川（東側1A）	レジデンス用地	34 天竜川（東側1B）	レジデンス用地	35 天竜川（東側1C）	レジデンス用地
所在 浜松市南区青屋町 交通 JR東海道本線「天竜川」駅 徒歩1分 接道 北側：幅員約7.1m 南側：幅員約13m 土地面積 993.75㎡ (300.60坪) 用途地域 近隣商業地域 建物構造 — 建蔽率 80% 容積率 300% 延床面積 — 備考 — 築年月日 —	No image	所在 浜松市南区青屋町 交通 JR東海道本線「天竜川」駅 徒歩1分 接道 東側：幅員約13m 土地面積 947.98㎡ (286.76坪) 用途地域 近隣商業地域 建物構造 — 建蔽率 80% 容積率 300% 延床面積 — 備考 — 築年月日 —	No image	所在 浜松市南区青屋町 交通 JR東海道本線「天竜川」駅 徒歩1分 接道 北側：公道に接道 東側：公道に接道 西側：公道に接道 土地面積 1,928.73㎡ (583.44坪) 用途地域 近隣商業地域 建物構造 — 建蔽率 80% 容積率 300% 延床面積 — 備考 — 築年月日 —	No image	所在 浜松市南区青屋町 交通 JR東海道本線「天竜川」駅 徒歩2分 接道 東側：公道に接道 西側：公道に接道 土地面積 1,324.12㎡ (400.54坪) 用途地域 近隣商業地域 建物構造 — 建蔽率 80% 容積率 300% 延床面積 — 備考 — 築年月日 —	No image	所在 浜松市南区青屋町 交通 JR東海道本線「天竜川」駅 徒歩3分 接道 東側：公道に接道 西側：公道に接道 土地面積 1,278.57㎡ (386.76坪) 用途地域 近隣商業地域 建物構造 — 建蔽率 80% 容積率 300% 延床面積 — 備考 — 築年月日 —	No image
価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格	成約御礼

36 天竜川（東側2）	レジデンス用地	37 丸の内一丁目	レジデンス用地	38		39		40	
所在 浜松市南区青屋町 交通 JR東海道本線「天竜川」駅 徒歩1分 接道 西側：幅員約13m 南側：幅員約2.6m~3.8m 東側：幅員約2m 土地面積 2768.48㎡ (837.46坪) 用途地域 近隣商業地域 建物構造 — 建蔽率 80% 容積率 300% 延床面積 — 備考 — 築年月日 —	No image	所在 名古屋市中区丸の内一丁目 交通 桜通線・鶴舞線「丸の内」駅 徒歩3分 桜通線「国際センター」駅 徒歩6分 接道 北側：公道幅員約15mに約26m接道 西側：公道幅員約6mに約21m接道 土地面積 768.32㎡ (232.41坪) 用途地域 商業地域 建物構造 ①鉄筋コンクリート造陸屋根7階建 ②鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 建蔽率 80% 容積率 500% 延床面積 ①1341.73㎡(405.87坪) ②664.20㎡(200.92坪) ①昭和48年10月17日 ②昭和62年3月13日 備考 角地		所在 交通 接道 土地面積 用途地域 建物構造 建蔽率 容積率 延床面積 築年月日 備考		所在 交通 接道 土地面積 用途地域 建物構造 建蔽率 容積率 延床面積 築年月日 備考		所在 交通 接道 土地面積 用途地域 建物構造 建蔽率 容積率 延床面積 築年月日 備考	
価格	成約御礼	価格	成約御礼	価格		価格		価格	

41		42		43		44		45	
所在 交通 接道 土地面積 用途地域 建物構造 建蔽率 容積率 延床面積 築年月日 備考									
価格		価格		価格		価格		価格	