

成約済一覧（区分マンション）

国土交通大臣（4）第7758号 アートプラン株式会社
東京都千代田区永田町二丁目11番1号 山王パークタワー3階
TEL 03-3507-1711 FAX 03-3507-1712



1	ゲルト川口	区分マンション	2	プライズ東雪谷アパート	区分マンション	3	高輪レジデンス	区分マンション	4		5
所在	川口市幸町三丁目		所在	大田区東雪谷二丁目		所在	港区高輪一丁目		所在		所在
交通	京浜東北線「川口」駅 徒歩6分		交通	東急池上線「石川台」駅 徒歩2分		交通	浅草線「高輪台」駅 徒歩6分 三田線・南北線「白金台」駅 徒歩9分		交通		交通
接道	西側：公道幅員約13mに接道		接道	西側：公道幅員約8mに接道 北側：公道幅員約4mに接道		接道	南側：公道幅員約7mに接道 西側：国道に接道		接道		接道
土地面積	233.07㎡ (70.50坪)		土地面積	548.39㎡ (165.88坪)		土地面積	9,141.2㎡ (2,765.21坪)		土地面積		土地面積
用途地域	商業地域	建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根11階建	用途地域	準工業地域	建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建	用途地域	商業地域	建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付47階建	用途地域		用途地域
建 蔽 率	80%		建 蔽 率	80%		建 蔽 率	80%		建 蔽 率		建 蔽 率
容 積 率	400%	専有面積 21.84㎡(6.60坪)	容 積 率	300%	専有面積 20.93㎡(6.33坪)	容 積 率	500%	専有面積 162.54㎡(49.17坪)	容 積 率		容 積 率
備 考	—	築年月日 平成20年2月11日	備 考	—	築年月日 平成20年3月7日	備 考	最上階4604号室 メソネットタイプ	築年月日 平成17年10月31日	備 考		備 考
価 格	成約御礼		価 格	成約御礼		価 格	成約御礼		価 格		価 格
6			7			8			9		10
所在			所在			所在			所在		所在
交通			交通			交通			交通		交通
接道			接道			接道			接道		接道
土地面積			土地面積			土地面積			土地面積		土地面積
用途地域		建物構造	用途地域		建物構造	用途地域		建物構造	用途地域		用途地域
建 蔽 率			建 蔽 率			建 蔽 率			建 蔽 率		建 蔽 率
容 積 率		専有面積	容 積 率		専有面積	容 積 率		専有面積	容 積 率		容 積 率
備 考		築年月日	備 考		築年月日	備 考		築年月日	備 考		備 考
価 格			価 格			価 格			価 格		価 格
11			12			13			14		15
所在			所在			所在			所在		所在
交通			交通			交通			交通		交通
接道			接道			接道			接道		接道
土地面積			土地面積			土地面積			土地面積		土地面積
用途地域		建物構造	用途地域		建物構造	用途地域		建物構造	用途地域		用途地域
建 蔽 率			建 蔽 率			建 蔽 率			建 蔽 率		建 蔽 率
容 積 率		専有面積	容 積 率		専有面積	容 積 率		専有面積	容 積 率		容 積 率
備 考		築年月日	備 考		築年月日	備 考		築年月日	備 考		備 考
価 格			価 格			価 格			価 格		価 格