

成約済一覧（戸建用地）

国土交通大臣（4）第7758号 アートプラン株式会社
東京都千代田区永田町二丁目11番1号 山王パークタワー3階
TEL 03-3507-1711 FAX 03-3507-1712



1 鰯江町 戸建用地	2 若林一丁目 戸建用地	3 代々木五丁目 戸建用地	4 若宮一丁目 戸建用地	5 南一丁目 戸建用地
所在 愛西市鰯江町里中 交通 近鉄名古屋線「富吉」駅 徒歩8分 接道 東側：接道 西側：接道 土地面積 7,505.30㎡ (2,270.35坪) 用途地域 市街化調整区域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 — 備 考 —	所在 世田谷区若林一丁目 交通 東急世田谷線「西太子堂」駅 徒歩4分 東急世田谷線「若林」駅 徒歩6分 接道 南側：公道幅員約4mに約6m接道 土地面積 74.66㎡ (22.58坪) 用途地域 第一種住居地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 — 備 考 更地渡し	所在 渋谷区代々木五丁目 交通 小田急小田原線「参宮橋」駅 徒歩5分 京王線「初台」駅 徒歩10分 接道 西側：私道幅員約3mに接道 土地面積 103.33㎡ (31.25坪) 用途地域 第二種低層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 152.45㎡(46.11坪) 築年月日 平成3年1月16日 建物構造 木・鉄筋コンクリート造ALト葺 地下1階付2階建	所在 中野区若宮一丁目 交通 西武鉄道新宿線「野方」駅 徒歩7分 西武鉄道新宿線「都立家政」駅 徒歩11分 接道 北側：公道幅員約4mに約20m接道 土地面積 384.12㎡ (116.19坪) 用途地域 第一種低層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 150% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 目黒区南一丁目 交通 東急目黒線「西小山」駅 徒歩13分 東急目黒線「洗足」駅 徒歩14分 接道 北側：私道幅員約4mに約13m接道 東側：私道幅員約3mに約8m接道 土地面積 107.14㎡ (32.40坪) 用途地域 第一種中高層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —
価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼
6 川崎AB 戸建用地	7 川崎CFG 戸建用地	8 川崎DE 戸建用地	9 代沢四丁目 戸建用地	10 千鳥二丁目 戸建用地
所在 川崎市宮前区西野川一丁目 交通 東急田園都市線「梶ヶ谷」駅 バス12分 接道 南側：公道幅員約5mに接道 土地面積 211.03㎡ (63.83坪) 用途地域 第一種中高層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 川崎市宮前区西野川一丁目 交通 東急田園都市線「梶ヶ谷」駅 バス12分 接道 南側：公道幅員約5mに接道 土地面積 301.00㎡ (91.05坪) 用途地域 第一種中高層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 川崎市宮前区西野川一丁目 交通 東急田園都市線「梶ヶ谷」駅 バス12分 接道 南側：公道幅員約5mに接道 土地面積 202.00㎡ (61.10坪) 用途地域 第一種中高層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 世田谷区代沢四丁目 交通 東急電鉄「西太子堂」駅 徒歩11分 接道 南側：公道幅員約15mに接道 土地面積 29.22㎡ (8.83坪) 用途地域 近隣商業地域 建 蔽 率 80% 容 積 率 300% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 大田区千鳥二丁目 交通 東急多摩川線「武蔵新田」駅 徒歩5分 東急池上線「千鳥町」駅 徒歩6分 接道 西側：公道幅員約4mに約10m接道 土地面積 111.38㎡ (33.69坪) 用途地域 第一種住居地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —
価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼
11 下馬一丁目 戸建用地	12 久が原五丁目A 戸建用地	13 久が原五丁目B 戸建用地	14 久が原三丁目A 戸建用地	15 久が原三丁目B 戸建用地
所在 世田谷区下馬一丁目 交通 東急東横線「祐天寺」駅 徒歩14分 接道 南西側：公道幅員約6mに約7m接道 土地面積 111.38㎡ (33.69坪) 用途地域 第一種中高層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 大田区久が原五丁目 交通 東急池上線「千鳥町」駅 徒歩13分 東急池上線「久が原」駅 徒歩15分 接道 北西側：公道幅員約7mに約7m接道 土地面積 86.19㎡ (26.07坪) 用途地域 第一低層住居 専用地域 建 蔽 率 50% 容 積 率 100% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 大田区久が原五丁目 交通 東急池上線「千鳥町」駅 徒歩13分 東急池上線「久が原」駅 徒歩15分 接道 北西側：公道幅員約7mに約6m接道 土地面積 87.52㎡ (26.47坪) 用途地域 第一低層住居 専用地域 建 蔽 率 50% 容 積 率 100% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 大田区久が原三丁目 交通 東急池上線「久が原」駅 徒歩10分 東急池上線「御嶽山」駅 徒歩15分 接道 南側：公道幅員約5mに約7m接道 土地面積 94.51㎡ (28.58坪) 用途地域 第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 建 蔽 率 60% / 50% 容 積 率 200% / 100% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —	所在 大田区久が原三丁目 交通 東急池上線「久が原」駅 徒歩10分 東急池上線「御嶽山」駅 徒歩15分 接道 南側：公道幅員約5mに約7m接道 土地面積 86.82㎡ (26.26坪) 用途地域 第一種中高層住居 専用地域 建 蔽 率 60% 容 積 率 200% 延床面積 — 築年月日 — 建物構造 —
価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼	価格 成約御礼