

■成約済一覧 1-7 (レジデンス用地)

種別	レジデンス用地						
プロジェクト名	静岡市葵区	連尺町	亀島二丁目	一宮市大宮	東山通三丁目	日吉町	日本堤二丁目
住居表示	静岡市葵区本通二丁目	浜松市中区連尺町	名古屋市中村区亀島二丁目	一宮市大宮一丁目	名古屋市千種区東山通三丁目	名古屋市中村区日吉町	台東区日本堤二丁目
交通	JR「静岡」駅 徒歩約17分	東海道本線「浜松」駅 徒歩11分 遠州鉄道鉄道線「第一通り」駅 徒歩7分	JR「名古屋」駅 徒歩7分	名鉄名古屋本線「名鉄一宮」駅 徒歩約9分 JR東海道本線「尾張一宮」駅 徒歩約11分	東山線・名城線「本山」駅 徒歩6分	東山線「中村日赤」駅 徒歩7分 東山線「本陣」駅 徒歩7分	日比谷線「南千住」駅 徒歩5分 常磐線「南千住」駅 徒歩7分
面積(公簿)	354.40㎡(107.20坪)	584.48㎡(176.80坪)	674.16㎡(203.93坪)	586.61㎡(177.44坪)	726.51㎡(219.76坪)	1,811.00㎡(547.82坪)	261.51㎡(79.10坪)
接道状況	北西側:公道幅員約30.0mに 間口約20.0m接道	北側:国道152号に接道 西側:国道257号に接道	南側:公道幅員約15mに間口約31m接道 西側:公道幅員約32mに間口約25m接道	西側:公道	北側:県道幅員約39m 東側:市道幅員約7m	北側:公道幅員約2.9m 南側:公道幅員約9.10m	東側:区道幅員約6m 南側:区道幅員約6m
用途地域	商業地域	商業地域	商業地域・近隣商業地域	商業地域	商業地域	商業地域	近隣商業地域
建蔽率/容積率	80% / 500%	80% / 600%	80% / 400%	80% / 400%	80% / 400%	80% / 400%	80% / 400%
建物構造	—	—	—	—	—	—	—
延床面積	—	—	—	—	—	—	—
築年月	—	—	—	—	—	—	—
価格	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】	【契約済】
利回り	—	—	—	—	—	—	—
備考	・更地 成約御礼	・角地 ・現況更地 成約御礼	・角地 成約御礼	更地渡し 成約御礼	成約御礼	成約御礼	成約御礼