

■ 販売物件一覧 3

種 別	テナント用地	倉庫・物流用地					
プロジェクト名	天竜川(東側1)	愛知県東浦町(南側)	愛知県東浦町(北側)				
	No image						
住居表示	浜松市南区青屋町	知多郡東浦町大字森岡	知多郡東浦町大字森岡				
交 通	東海道本線「天竜川」駅 徒歩1分	JR武豊線「尾張森岡」駅 徒歩1分	JR武豊線「尾張森岡」駅 徒歩1分				
面積(公簿)	4534.60㎡(1371.71坪)	76,336.67㎡(23,100.91坪)	83,223.57㎡(25175.12坪)				
接道状況	北側:公道幅員約7mに間口約27m接道 西側:公道幅員約13mに間口約66m接道	四方:公道に接道	四方:公道に接道				
用途地域	近隣商業地域	市街化編入予定(工業地域)	市街化編入予定(工業地域)				
建蔽率/容積率	80% / 300%	60% / 200%	60% / 200%				
建物構造	—	—	—				
延床面積	—	—	—				
築年月	—	—	—				
価 格	670,000,000円	商談中	商談中				
利回り	—	—	—				
備 考							