

■成約済一覧5-3 (戸建用地)

種 別	住宅						
プロジェクト名	名東区高社	代々木五丁目	中十条二丁目				
							
住居表示	名古屋市名東区高社一丁目	渋谷区代々木五丁目	北区中十条二丁目				
交 通	東山線「一社」駅 徒歩9分	小田急線「参宮橋」駅 徒歩5分 京王線「初台」駅 徒歩10分	JR「十条」駅 徒歩5分 JR「東十条」駅 徒歩6分				
面積	227.16㎡(68.79坪)	103.33㎡(31.25坪)	52.27㎡+36.92㎡のうち持分1/7				
接道状況	北西側:公道幅員約7.98m	西側:私道幅員3.1m	東側:公道幅員約4mに間口約5m接道				
用途地域	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種住居地域				
建蔽率/容積率	50% / 150%	60% / 200%	60% / 200%				
建物構造	—	木・鉄筋コンクリート造スレート葺 地下1階付2階建	—				
延床面積	—	152.45㎡(46.11坪)	—				
築年月	—	平成3年1月16日	—				
価 格	【契約済】	【契約済】	【契約済】				
利回り	—	—	—				
備 考	更地渡し 成約御礼	更地渡し 成約御礼	更地渡し 成約御礼				