

1 大名二丁目 オフィス・テナントビル用地

所在 福岡市中央区大名二丁目  
 交通 地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩4分  
 天神大牟田線「西鉄福岡」駅 徒歩6分  
 接道 南西側：公道幅員約7m



土地面積 237.65㎡ (71.88坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 400% 延床面積 327.95㎡(99.20坪)  
 備考 築年月日 昭和50年6月25日

価格 成約御礼

2 キクエイビル オフィス・テナントビル用地

所在 豊島区西池袋一丁目  
 交通 各線「池袋」駅 徒歩3分  
 接道 西側：公道幅員約6mに約5m接道



土地面積 52.46㎡ (15.86坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 鉄骨造陸屋根4階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 900% 延床面積 156.92㎡(47.46坪)  
 備考 築年月日 昭和49年3月25日新築

価格 成約御礼

3 清光ビル オフィス・テナントビル用地

所在 港区六本木七丁目  
 交通 大江戸線「六本木」駅 徒歩4分  
 日比谷線「六本木」駅 徒歩5分  
 接道 —



土地面積 193.45㎡ (58.51坪)  
 用途地域 近隣商業地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造  
 地下1階付4階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 300% 延床面積 576.21㎡(174.30坪)  
 備考 築年月日 —

価格 成約御礼

4 アートスクエア西麻布① オフィス・テナントビル用地

所在 港区西麻布一丁目  
 交通 千代田線「乃木坂」駅 徒歩7分  
 大江戸線「六本木」駅 徒歩8分  
 接道 南側：区道幅員5.40m



土地面積 183.60㎡ (55.53坪)  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造  
 地下1階付3階建  
 建蔽率 60%  
 容積率 300% 延床面積 378.79㎡(114.78坪)  
 備考 想定年収(商業)39,240,000円  
 建築確認番号：第BWV-  
 TOK18-10-0606号  
 平成31年8月引渡予定 築年月日 —

価格 成約御礼

5 アートスクエア西麻布② オフィス・テナントビル用地

所在 港区西麻布一丁目  
 交通 千代田線「乃木坂」駅 徒歩7分  
 大江戸線「六本木」駅 徒歩8分  
 接道 北側：公道幅員5.4m



土地面積 129.05㎡ (39.03坪)  
 用途地域 第二種中高層住居専用地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造  
 地下1階付3階建  
 建蔽率 60%  
 容積率 300% 延床面積 313.03㎡(94.69坪)  
 備考 想定年収(商業) 27,480,000円  
 建築確認番号：第2019棟更建築  
 CIA500071号 築年月日 —

価格 成約御礼

6 六本木コーポ オフィス・テナントビル用地

所在 港区六本木七丁目  
 交通 日比谷線「六本木」駅 徒歩1分  
 千代田線「乃木坂」駅 徒歩9分  
 接道 南東側：公道  
 北東側：私道



土地面積 418.74㎡ (126.66坪)  
 用途地域 商業地域/近隣商業  
 第一種住居  
 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根  
 地下1階付8階建(予定)  
 建蔽率 80%・60%  
 容積率 400%・300%・700% 延床面積 965.74㎡(292.13坪)  
 備考 築年月日 —  
 角地

価格 成約御礼

7 芝五丁目 オフィス・テナントビル用地

所在 港区芝五丁目  
 交通 三田線・浅草線「三田」駅 徒歩4分  
 三田線「芝公園」駅 徒歩4分  
 接道 西側：国道  
 南側：区道幅員4.86m



土地面積 38.01㎡ (11.49坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺  
 3階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 600% 延床面積 93.60㎡(28.31坪)  
 備考 築年月日 平成12年11月21日

価格 成約御礼

8 齊藤ビル オフィス・テナントビル用地

所在 港区六本木七丁目  
 交通 大江戸線「六本木」駅 徒歩5分  
 千代田線「乃木坂」駅 徒歩6分  
 接道 —



土地面積 69.34㎡ (20.97坪)  
 用途地域 近隣商業地域  
 建物構造 鉄骨造陸屋根8階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 400% 延床面積 277.36㎡(83.90坪)  
 備考 築年月日 —

価格 成約御礼

9 恵比寿南二丁目 オフィス・テナントビル用地

所在 渋谷区恵比寿南二丁目  
 交通 日比谷線「恵比寿」駅 徒歩4分  
 接道 南側：公道幅員約4mに約26m接道  
 東側：公道幅員約8mに約8m接道



土地面積 261.67㎡ (79.15坪)  
 用途地域 第一種住居地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造  
 陸屋根4階建  
 建蔽率 60%  
 容積率 300% 延床面積 170.32㎡(51.52坪)  
 備考 築年月日 昭和55年1月18日新築  
 角地

価格 成約御礼

10 フェニキアルクスビル オフィス・テナントビル用地

所在 港区六本木四丁目  
 交通 日比谷線・大江戸線「六本木」駅 徒歩1分  
 接道 南東側：区道幅員4m



土地面積 83.47㎡ (25.24坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根  
 地下1階付3階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 700%・500% 延床面積 233.00㎡(70.48坪)  
 備考 築年月日 平成20年10月31日

価格 成約御礼

11 金沢ビル オフィス・テナントビル用地

所在 新宿区四谷二丁目  
 交通 南北線「四ツ谷」駅 徒歩4分  
 丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩6分  
 接道 南側：公道幅員約40mに約9m接道  
 北側：公道幅員約6mに約13m接道



土地面積 187.91㎡ (56.84坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造  
 地下1階付8階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 700% 延床面積 1083.78㎡(327.84坪)  
 備考 築年月日 昭和55年4月25日

価格 成約御礼

12 番町パレス オフィス・テナントビル用地

所在 千代田区五番町二丁目  
 交通 各線「市ヶ谷」駅 徒歩3分  
 接道 南側：区道幅員約5.8m



土地面積 254.54㎡ (76.99坪)  
 用途地域 第一種住居地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根  
 地下1階付4階建  
 建蔽率 60%  
 容積率 400% 延床面積 969.18㎡(293.18坪)  
 備考 築年月日 昭和40年3月

価格 成約御礼

13 八丁堀四丁目 オフィス・テナントビル用地

所在 中央区八丁堀四丁目  
 交通 日比谷線京葉線「八丁堀」駅 徒歩3分  
 浅草線「宝町」駅 徒歩3分  
 接道 東側：都道幅員約31m  
 北側：区道幅員約3m  
 南側：区道幅員約8m



土地面積 322.61㎡ (97.58坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根  
 地下1階付6階建  
 建蔽率 80%  
 容積率 700% 延床面積 435.58㎡(131.76坪)  
 備考 築年月日 昭和56年8月

価格 成約御礼

14 三村ビル オフィス・テナントビル用地

所在 千代田区神田神保町一丁目  
 交通 半蔵門線「神保町」駅 徒歩4分  
 接道 北側：公道幅員約8.0m  
 西側：公道幅員約3.0m



土地面積 73.91㎡ (22.35坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 —  
 建蔽率 80%  
 容積率 600% 延床面積 —  
 備考 築年月日 —  
 角地

価格 成約御礼

15 ハクパビル オフィス・テナントビル用地

所在 千代田区神田神保町一丁目  
 交通 半蔵門線「神保町」駅 徒歩4分  
 接道 北東側：公道幅員約14mに約8m接道  
 南西側：公道幅員約3mに約8m接道



土地面積 141.51㎡ (42.80坪)  
 用途地域 商業地域  
 建物構造 —  
 建蔽率 80%  
 容積率 600% 延床面積 —  
 備考 築年月日 —

価格 成約御礼