

1 ARTS神楽坂	2 ARTS池袋東口駅前	3 ARTS三田	4 赤坂ハイム	5 東玉川二丁目(B区画)
<p>オフィス・店舗用地</p> <p>所在 新宿区津久戸町</p> <p>交通 各線「飯田橋」駅 徒歩6分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約4mに接道</p> <p>土地面積 107.43㎡ (32.49坪)</p> <p>用途地域 商業地域</p> <p>建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 500%</p> <p>延床面積 252.88㎡(76.49坪)</p> <p>満室年間収入 33,576,000円 (税別)</p> <p>築年月日 令和7年9月竣工</p> <p>備考 令和9年7月完成予定</p> <p>価格 <b>1,200,000,000円 (税別)</b></p>	<p>オフィス・店舗用地</p> <p>所在 豊島区南池袋一丁目</p> <p>交通 各線「池袋」駅 徒歩1分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約19mに接道 南東側：公道幅員約4mに接道</p> <p>土地面積 67.27㎡ (20.34坪)</p> <p>用途地域 商業地域</p> <p>建物構造 鉄骨造</p> <p>地下1階付9階建</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 900%</p> <p>延床面積 552.60㎡(167.16坪)</p> <p>上記プラン有</p> <p>令和8年2月着工 令和9年7月完成予定</p> <p>備考 解体中</p> <p>価格 <b>3,505,680,000円 (税別)</b></p>	<p>オフィス・店舗用地</p> <p>所在 港区芝五丁目</p> <p>交通 三田線・浅草線「三田」駅 徒歩2分 JR「田町」駅 徒歩4分</p> <p>接道 西側：公道に接道</p> <p>土地面積 170.74㎡ (51.64坪)</p> <p>用途地域 商業地域</p> <p>建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造</p> <p>地下1階付地上6階建</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 700%</p> <p>延床面積 842.14㎡(254.74坪)</p> <p>上記プラン有</p> <p>令和8年2月着工 令和9年1月完成予定</p> <p>備考 —</p> <p>価格 <b>【契約済】</b></p>	<p>オフィス・レジデンス用地</p> <p>所在 港区赤坂八丁目</p> <p>交通 千代田線「乃木坂」駅 徒歩6分 千代田線「赤坂」駅 徒歩9分</p> <p>接道 南側：私道幅員約2.5mに接道</p> <p>土地面積 108.59㎡ (32.84坪)</p> <p>用途地域 第一種中層住居専用地域 近隣商業地域</p> <p>建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>陸屋根4階建</p> <p>建蔽率 60%</p> <p>容積率 300%</p> <p>延床面積 270.98㎡(81.97坪)</p> <p>昭和43年1月31日</p> <p>備考 —</p> <p>価格 <b>【契約済】</b></p>	<p>戸建用地</p> <p>所在 世田谷区東玉川二丁目</p> <p>交通 東急東横線「田園調布」駅 徒歩12分</p> <p>接道 南西側：公道幅員約5mに約6m接道 南東側：私道約9m接道</p> <p>土地面積 80.36㎡ (24.30坪)</p> <p>用途地域 第一種低層住居 専用地域</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 50%</p> <p>容積率 100%</p> <p>延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 更地渡し</p> <p>価格 <b>【契約済】</b></p>
6 奄美市笠利町	7 上目黒	8 晴海フラッグT2111	9 駒岡二丁目	10
<p>戸建用地</p> <p>所在 鹿児島県奄美市笠利町</p> <p>交通 しまバス「須野入口」停留所 徒歩約5分 奄美空港より約5km 車で約7分</p> <p>接道 南側：公道幅員約7.5m</p> <p>土地面積 35,643.82㎡ (10,782.25坪)</p> <p>用途地域 無指定</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 概ね70%</p> <p>容積率 概ね400%</p> <p>延床面積 —</p> <p>引渡し要相談</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 ホテルプラン有</p> <p>価格 <b>2,000,000,000円</b></p>	<p>戸建用地</p> <p>所在 目黒区上目黒四丁目</p> <p>交通 東横線「祐天寺」駅 徒歩6分 各線「中目黒」駅 徒歩10分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約5mに約6m接道 北東側：公道幅員約4mに約13m接道 南東側：公道幅員約4mに約6m接道</p> <p>土地面積 116.06㎡ (35.10坪)</p> <p>用途地域 第一種低層住居 専用地域</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 60%</p> <p>容積率 150%</p> <p>延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 角地</p> <p>価格 <b>272,800,000円</b></p>	<p>区分マンション</p> <p>所在 東京都中央区晴海五丁目</p> <p>交通 都営大江戸線「勝どき駅」徒歩18分 都営バス「はるみらい前」徒歩2分</p> <p>土地面積 —</p> <p>用途地域 商業地域</p> <p>建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>陸屋根地下1階付50階</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 500%</p> <p>専有面積 71.45㎡(21.61坪) 登記簿69.32㎡(20.96坪)</p> <p>令和7年8月22日</p> <p>備考 21階部分 3LDKタイプ</p> <p>価格 <b>189,800,000円</b></p>	<p>工場用地</p> <p>所在 横浜市鶴見区駒岡二丁目</p> <p>交通 東急東横線「網島」駅 バス約16分 東急東横線「新網島」駅 バス約14分</p> <p>接道 西側：公道幅員約6m</p> <p>土地面積 1,159.57㎡ (350.77坪)</p> <p>用途地域 工業地域</p> <p>建物構造 鉄骨造スレート葺平屋建</p> <p>建蔽率 60%</p> <p>容積率 200%</p> <p>延床面積 716.69㎡(216.79坪)</p> <p>昭和51年6月4日</p> <p>備考 —</p> <p>価格 <b>450,000,000円 (税込)</b></p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p> <p>価格</p>
11	12	13	14	15
<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p> <p>価格</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p> <p>価格</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p> <p>価格</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p> <p>価格</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p> <p>価格</p>