

1 ARTS神楽坂	2 ARTS三田	3 奄美市笠利町	4 上目黒	5 晴海フラッグT2111
-----------	----------	----------	-------	---------------

<p>所在 新宿区津久戸町</p> <p>交通 各線「飯田橋」駅 徒歩6分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約4mに接道</p> <p>土地面積 107.43㎡ (32.49坪)</p> <p>用途地域 商業地域 建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>建蔽率 80% 4階建</p> <p>容積率 500% 延床面積 252.88㎡(76.49坪)</p> <p>満室年間収入 33,576,000円 (税別)</p> <p>築年月日 令和7年9月竣工</p> <p>備考</p>	<p>所在 港区芝五丁目</p> <p>交通 三田線・浅草線「三田」駅 徒歩2分 JR「田町」駅 徒歩4分</p> <p>接道 西側：公道に接道</p> <p>土地面積 170.74㎡ (51.64坪)</p> <p>用途地域 商業地域 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造</p> <p>建蔽率 80% 地下1階付地上6階建</p> <p>容積率 700% 延床面積 842.14㎡(254.74坪)</p> <p>上記プラン有</p> <p>築年月日 令和8年2月着工 令和9年1月完成予定</p> <p>備考</p>	<p>所在 鹿児島県奄美市笠利町</p> <p>交通 しまバス「須野入口」停留所 徒歩約5分 奄美空港より約5km 車で約7分</p> <p>接道 南側：公道幅員約7.5m</p> <p>土地面積 35,643.82㎡ (10,782.25坪)</p> <p>用途地域 無指定 建物構造 —</p> <p>建蔽率 概ね70% —</p> <p>容積率 概ね400% 延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 引渡し要相談 ホテルプラン有</p>	<p>所在 目黒区上目黒四丁目</p> <p>交通 東横線「祐天寺」駅 徒歩6分 各線「中目黒」駅 徒歩10分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約5mに約6m接道 北東側：公道幅員約4mに約13m接道 南東側：公道幅員約4mに約6m接道</p> <p>土地面積 116.06㎡ (35.10坪)</p> <p>用途地域 第1種低層住居専用地域 建物構造 —</p> <p>建蔽率 60% —</p> <p>容積率 150% 延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 角地</p>	<p>所在 東京都中央区晴海五丁目</p> <p>交通 都営大江戸線「勝どき駅」徒歩18分 都営バス「はるみらい前」徒歩2分</p> <p>土地面積 —</p> <p>用途地域 商業地域 建物構造 鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付50階</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 500% 専有面積 壁芯71.45㎡(21.61坪) 登記簿69.32㎡(20.96坪)</p> <p>築年月日 令和7年8月22日</p> <p>備考 21階部分 3LDKタイプ</p>
<b>価格</b> 1,200,000,000円 (税別)	<b>価格</b> <span style="color: red;">【契約済】</span>	<b>価格</b> 2,000,000,000円	<b>価格</b> 267,800,000円	<b>価格</b> 185,800,000円

6 矢来町	7	8	9	10
-------	---	---	---	----

<p>所在 新宿区矢来町</p> <p>交通 東西線「神楽坂」駅 徒歩7分 大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩7分</p> <p>接道 南側：公道幅員約3.8mに約14m接道</p> <p>土地面積 255.85㎡ (77.39坪)</p> <p>用途地域 第一種中高層住居専用地域 建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>建蔽率 60% 陸屋根2階建</p> <p>容積率 300% 延床面積 214.02㎡(64.74坪)</p> <p>築年月日 平成4年7月23日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>
<b>価格</b> 651,600,000円	<b>価格</b>	<b>価格</b>	<b>価格</b>	<b>価格</b>

11	12	13	14	15
----	----	----	----	----

<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 専有面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域 建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率 延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>
<b>価格</b>	<b>価格</b>	<b>価格</b>	<b>価格</b>	<b>価格</b>