

1 ARTS神楽坂	2 赤坂ハイム	3 東玉川二丁目 (B区画)	4 上目黒	5 晴海フラッグT2111
-----------	---------	----------------	-------	---------------

<p>所在 新宿区津久戸町</p> <p>交通 各線「飯田橋」駅 徒歩6分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約4mに接道</p> <p>土地面積 107.43㎡ (32.49坪)</p> <p>用途地域 商業地域</p> <p>建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 500%</p> <p>延床面積 252.88㎡(76.49坪)</p> <p>想定年間収入 33,576,000円 (税別)</p> <p>築年月日 令和7年9月竣工</p> <p>備考</p>	<p>所在 港区赤坂八丁目</p> <p>交通 千代田線「乃木坂」駅 徒歩6分 千代田線「赤坂」駅 徒歩9分</p> <p>接道 南側：私道幅員約2.5mに接道</p> <p>土地面積 108.59㎡ (32.84坪)</p> <p>用途地域 第一種中層住居専用地域 近隣商業地域</p> <p>建物構造 鉄筋コンクリート造</p> <p>建蔽率 60%</p> <p>容積率 300%</p> <p>延床面積 270.98㎡(81.97坪)</p> <p>築年月日 昭和43年1月31日</p> <p>備考</p>	<p>所在 世田谷区東玉川二丁目</p> <p>交通 東急東横線「田園調布」駅 徒歩12分</p> <p>接道 南西側：公道幅員約5mに約6m接道 南東側：私道約9m接道</p> <p>土地面積 80.36㎡ (24.30坪)</p> <p>用途地域 第一種低層住居 専用地域</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 50%</p> <p>容積率 100%</p> <p>延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 更地渡し</p>	<p>所在 目黒区上目黒四丁目</p> <p>交通 東横線「祐天寺」駅 徒歩6分 各線「中目黒」駅 徒歩10分</p> <p>接道 北西側：公道幅員約5mに約6m接道 北東側：公道幅員約4mに約13m接道 南東側：公道幅員約4mに約6m接道</p> <p>土地面積 116.06㎡ (35.10坪)</p> <p>用途地域 第一種低層住居 専用地域</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 60%</p> <p>容積率 150%</p> <p>延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 角地</p>	<p>所在 東京都中央区晴海五丁目</p> <p>交通 都営大江戸線「勝どき駅」徒歩18分 都営バス「はるみらい前」徒歩2分</p> <p>土地面積 —</p> <p>用途地域 商業地域</p> <p>建物構造 鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付50階</p> <p>建蔽率 80%</p> <p>容積率 500%</p> <p>専有面積 壁芯71.45㎡(21.61坪) 登記簿69.32㎡(20.96坪)</p> <p>築年月日 令和7年8月22日</p> <p>備考 21階部分 3LDKタイプ</p>
価格 1,200,000,000円 (税別)	価格 350,000,000円	価格 89,800,000円	価格 272,800,000円	価格 189,800,000円

6 奄美市笠利町	7 東玉川二丁目 (D区画)	8	9	10
----------	----------------	---	---	----

<p>所在 鹿児島県奄美市笠利町</p> <p>交通 しまバス「須野入口」停留所 徒歩約5分 奄美空港より約5km 車で約7分</p> <p>接道 南側：公道幅員約7.5m</p> <p>土地面積 35,643.82㎡ (10,782.25坪)</p> <p>用途地域 無指定</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 概ね70%</p> <p>容積率 概ね400%</p> <p>延床面積 —</p> <p>引渡し要相談 築年月日 —</p> <p>備考 ホテルプラン有</p>	<p>所在 世田谷区東玉川二丁目</p> <p>交通 東急東横線「田園調布」駅 徒歩12分</p> <p>接道 南西側：公道幅員約5mに約7m接道</p> <p>土地面積 80.36㎡ (24.30坪)</p> <p>用途地域 第一種低層住居 専用地域</p> <p>建物構造 —</p> <p>建蔽率 50%</p> <p>容積率 100%</p> <p>延床面積 —</p> <p>築年月日 —</p> <p>備考 更地渡し</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>
価格 2,000,000,000円	価格 【契約済】	価格	価格	価格

11	12	13	14	15
----	----	----	----	----

<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>	<p>所在</p> <p>交通</p> <p>接道</p> <p>土地面積</p> <p>用途地域</p> <p>建物構造</p> <p>建蔽率</p> <p>容積率</p> <p>延床面積</p> <p>築年月日</p> <p>備考</p>
価格	価格	価格	価格	価格